



Технологичные  
решения  
для вашего  
комфорта

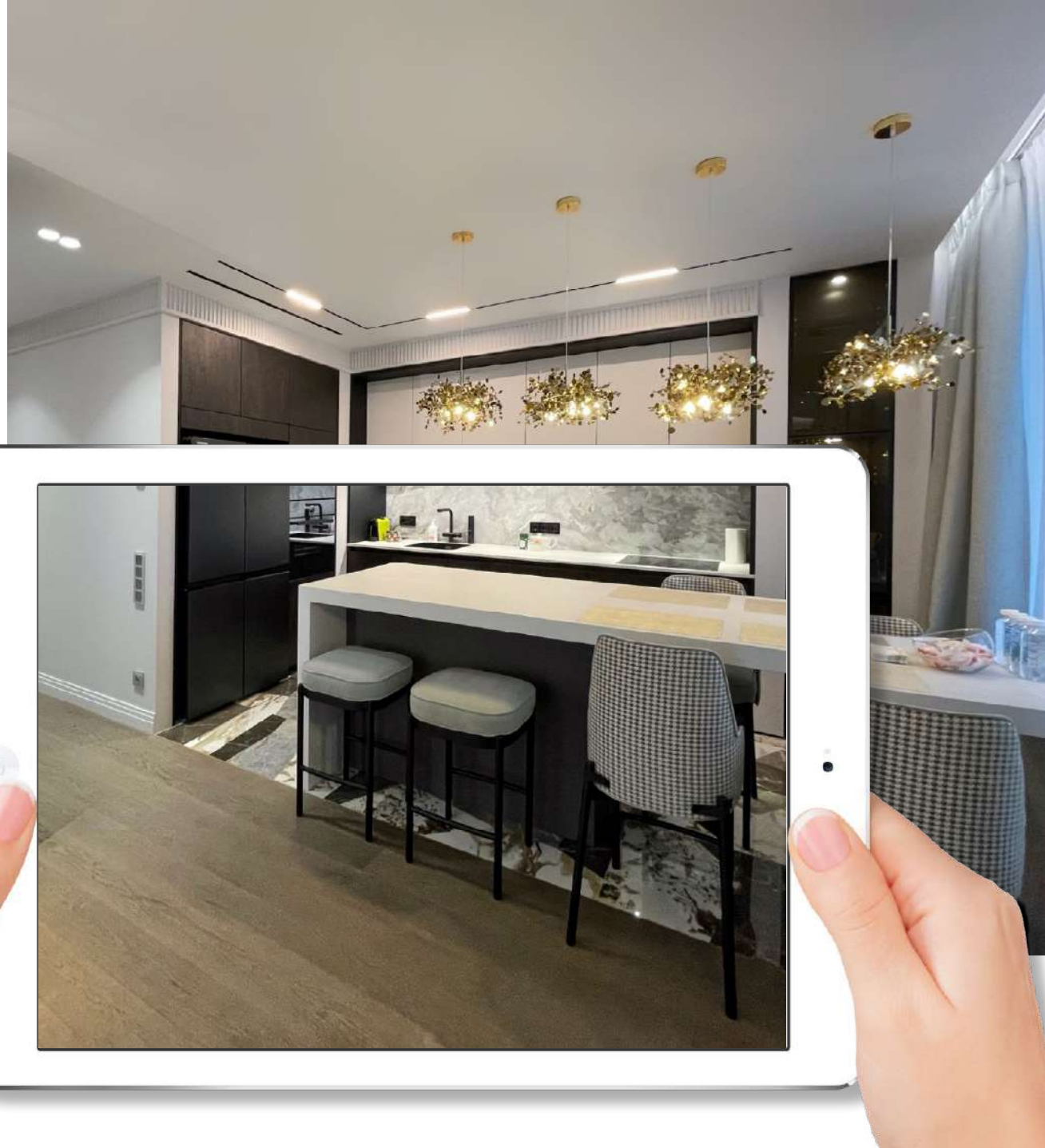
## «Умный дом» от компании Aqara – будущее, которое уже наступило.

Интеллектуальная система, которая избавит вас от рутинных мелочей, возьмёт на себя решение бытовых вопросов и обеспечит безопасность.

Дистанционное управление электрическими приборами, контроль температуры и влажности в помещениях, защита от рисков во время отъездов и многое другое – всё это про возможности системы «Умный дом».



**TerriGroup** –  
официальный партнёр  
по установке  
сертифицированных  
устройств компании **Aqara**



## Terri Group

Команда профессионалов высокого уровня. Мы проектируем, осуществляем монтаж, программируем и обслуживаем системы «Умных домов»

## «Умный дом» с нами это:



— Гарантия на оборудование



— Возможность реализации на различных типах объектов: квартирах, загородных домах, офисах



— Широкий функционал системы



— Скидки на продукцию Aqara



— Техническое обслуживание в течение 1 года

## Наша цель:

Не только сделать современные технологии и инновационные решения доступными для каждого, но и наполнить вашу жизнь комфортом и безопасностью по общедоступной цене

# «УМНЫЙ ДОМ» ВЫБИРАЮТ



## Деловой человек

Свободное время должно быть использовано с максимальным комфортом и выгодой. Управляйте всеми процессами в доме: в квартире, из машины или офиса. Больше отдыхайте и больше думайте не о рутине, а о вещах, которые стоят вашего времени.



## Молодые амбициозные люди

Подготовьте заранее квартиру под шумную вечеринку. Включайте музыку, настраивайте освещение под встречу с друзьями и внедряйте в свой быт другие элементы технологической магии всего в один-два клика



## Семьи с детьми

Уверенность в безопасности домашнего окружения – один из главных вопросов для всех родителей. Закрыты ли окна? Дома достаточно тепло? А эта розетка может ударить током? Эти вопросы отпадают при наличии системы видеонаблюдения умного дома.



## Пожилые люди

Умный дом создаст максимально безопасную и комфортную среду, автоматизирует домашние хлопоты и проследит за состоянием человека – всё это чрезвычайно важно для высокого качества жизни пожилых людей и их семьи.

# ФУНКЦИИ И ВОЗМОЖНОСТИ

## КОМФОРТ

### Умное освещение

*Управляйте и регулируйте любое освещение, включая положение штор*

## БЕЗОПАСНОСТЬ

### Безопасность

*Весь периметр вашего дома будет полностью защищен и убережет ваше имущество от нежелательных гостей в ваше отсутствие*

## КЛИМАТ

### Климат-контроль

*Поддерживайте в помещении комфортную температуру и влажность*

## ГИБКОСТЬ УПРАВЛЕНИЯ

### Голосовое управление техникой

*Управляйте техникой в доме с помощью голосовых команд, не отвлекаясь от дел*

### Защита от протечек

*Вовремя перекроет воду и сообщит вам о происшествии*

### Видеонаблюдение

*Визуальный контроль за происходящим в режиме онлайн с качеством 2K из любой точки мира*

### Экономия электроэнергии

*Рациональный расход электроэнергии позволяет следить за бюджетом*

### Автоматизированные сценарии

*Создавайте любые сценарии под ваш образ жизни*



# КОМФОРТ

«Умный дом» — неизменный атрибут комфортной жизни. Это дом, который заботится о своих хозяевах.

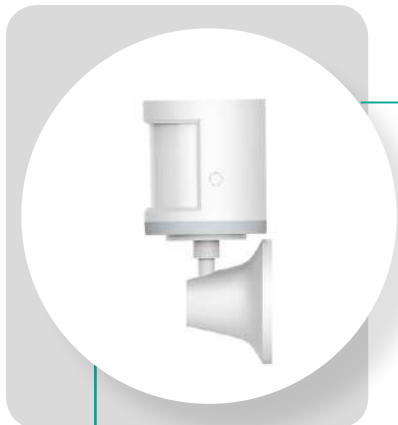
Система умной автоматизации позволит с лёгкостью управлять домашними процессами голосом или через приложение в вашем смартфоне.

Настройте освещение, климат, систему безопасности, мультимедиа в доме под свои нужды и ежедневные бытовые вопросы перестанут быть заботой для вас.

Современная технология комфорта и уюта, которая упрощает жизнь.

# КОМФОРТ

Система подстроится под привычки своих хозяев и обеспечит новый уровень комфорта вашей жизни



## Датчик движения

Включит свет, как только вы войдёте в помещение. Отлично экономит электричество.

*Датчик движения и освещения  
Aqara Motion Sensor*



## Терморегулятор батареи

Определит температуру радиатора и отрегулирует её в пределах комфортных для вас значений.

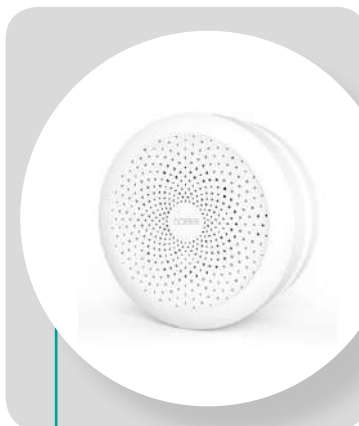
*Aqara Smart Radiator Thermostat E1*



## Датчик температуры и влажности

Обеспечит необходимый уровень влажности и температуры в помещении.

*Датчик температуры и влажности  
Aqara Temperature and Humidity Sensor*



## Управление кондиционером и отоплением

Автономная система, которая подстроится под температуру помещения и скорректирует мощность при необходимости.

*Центр умного дома Aqara Hub (EU)*

# УПРАВЛЕНИЕ СВЕТОМ

Создавайте настроение в своем доме с помощью «Умного освещения».

Романтическое свидание? Снижайте интенсивность ламп и выбирайте для них теплые оттенки.

Домашний киносеанс в ясную солнечную погоду? Выключайте все освещение и закрывайте шторы в одно нажатие.

Устали от поиска выключателей в темноте?

С «Умным освещением» включение, выключение и приглушение света в ночное время будут автоматическими, благодаря работе скрытых датчиков движения.





# УПРАВЛЕНИЕ СВЕТОМ

## Искусственный свет

Автоматизированное управление любым источником света в доме: напольной лампой – отключая и включая умную розетку, люстрой – с помощью настенного выключателя или голосового управления.



Любой хаб

Центральное устройство умного дома, принимающее сигналы с других датчиков и управляющий ими.



Датчик движения

Определяет движение и уровень освещенности в помещении, передает эти данные на Центр. Создание отдельных сценариев для тёмного и светлого времени суток.



Умная розетка

Удалённое управление любыми электроприборами.



Умный выключатель

Удаленно управляет светом и бытовыми приборами. Его можно положить на горизонтальную поверхность или наклеить на стену.

Световые сценарии с учетом именно ваших предпочтений. Создавайте любые схемы управления освещением, как внешним, так и наружным.

## Шторы

Пусть шторы открываются утром вместе с будильником, а закрывать их можно будет прямо из кровати. Задав сценарии, вы сможете закрывать шторы, когда в квартире включается свет или когда вы уходите из дома.



Любой хаб

Центральное устройство умного дома, принимающее сигналы с других датчиков и управляющий ими.



Мотор для штор

Мотор предоставит возможность управлять шторами в вашем доме при помощи смартфона или при срабатывании различных датчиков и автоматических сценариев.



Специальный карниз

Карниз для управления шторами из центра. Возможно ручное и автоматическое открытие.



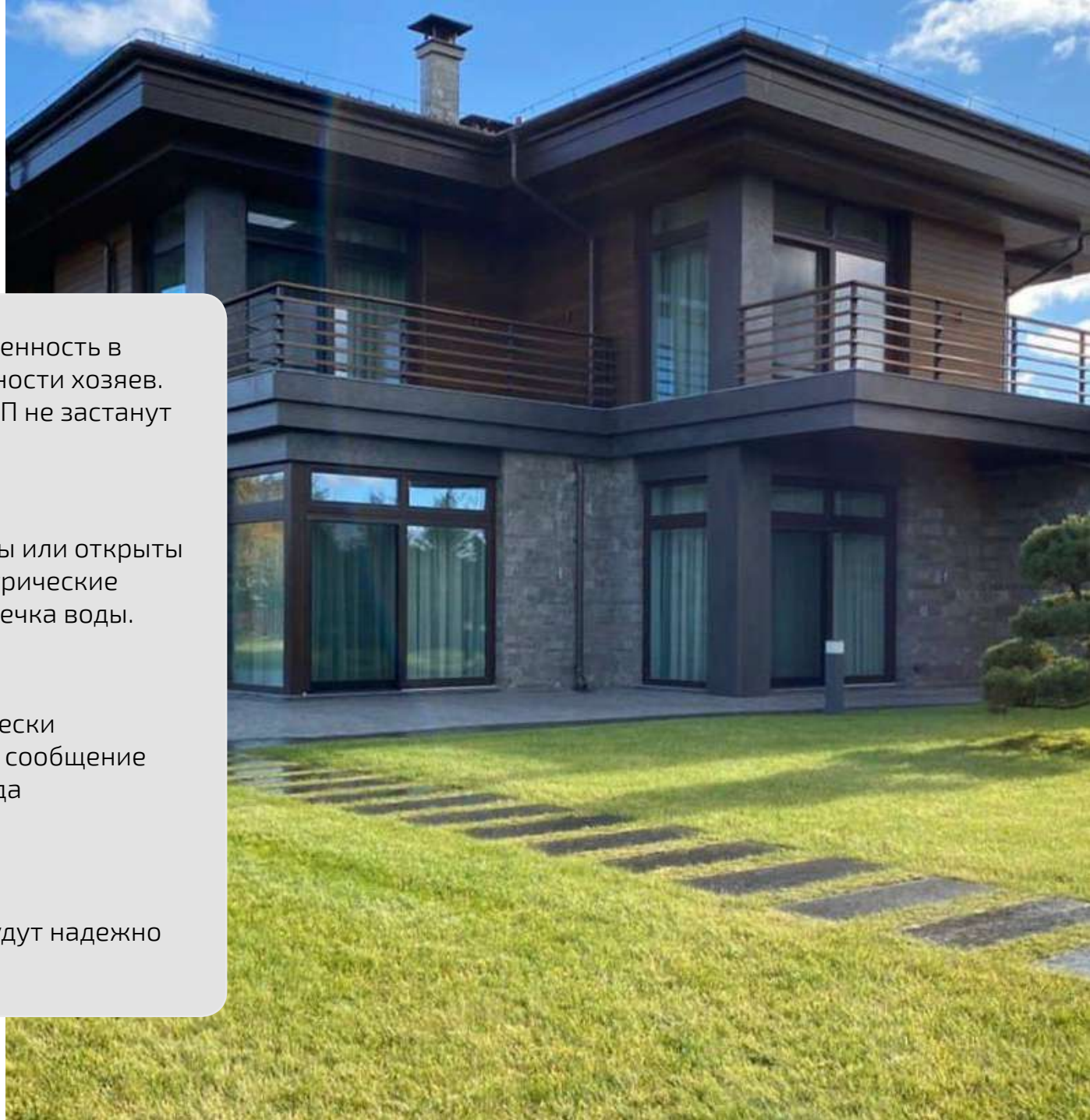
# БЕЗОПАСНОСТЬ

Система «Умный дом» обеспечит уверенность в безопасности дома и личной безопасности хозяев. Где бы вы не находились, внезапные ЧП не застанут врасплох.

Вы всегда будете в курсе того, закрыты или открыты замки на дверях, выключены ли электрические устройства или не произошла ли протечка воды.

Система контроля доступа автоматически активирует сигнализацию и отправит сообщение о несанкционированной попытке входа на вашу территорию.

Ваши близкие люди и ценные вещи будут надежно защищены.



# БЕЗОПАСНОСТЬ

Технологичное оборудование, система безопасности, дополнительный контроль и мониторинг обеспечат спокойствие членов семьи и сохранность имущества.

## Контроль целостности периметра



Камера хаб

Объединяет в себе несколько функций: современная камера высокого разрешения с возможностью ночной съёмки и центр умного дома. Отправляет уведомление, сохраняет запись на карту памяти и в облако.



Датчик открытия дверей и окон

Датчик определяет состояние двери или окна (закрыто/открыто) и передает статус на Центр по беспроводной связи. Можно настроить отправку уведомлений или включение сирены при открытии окон или двери.



Датчик движения

Распознает движение на расстоянии и передает сигнал на Центр умного дома, выступает локальной и удаленной сигнализацией.



Датчик вибрации

Реагирует на вибрацию, наклон и падение. Если вор разобьет стекло, вы получите уведомление на телефон. В это время дома автоматически заработает сирена.

## Каждая деталь под контролем

Сценарий для охраны особенно важных вещей.



Любой хаб

Центральное устройство умного дома, принимающее сигналы с других датчиков и управляющий ими.



Датчик вибрации

Датчик легко и незаметно крепится к любым предметам. Положите его в ящик стола с ценными бумагами или прикрепите к раме картины. Вы получите уведомление, если кто-то попытается их забрать.



# КОНТРОЛЬ ВХОДНОЙ ДВЕРИ



## Театр начинается с вешалки, а «Умный дом» – с системы контроля входной двери.

Такая система полезна при автоматизации ежедневной рутины: вы закрываете дверь, выключаются свет и отопление, включается система безопасности. Вы открываете дверь, система безопасности отключается, а всё необходимое снова работает.

При возникновении ситуации, когда в дом проникает посторонний, система включит сигнал тревоги, камера начнёт запись происходящего, а вам придёт мгновенное уведомление на телефон.

## Дверной замок

**Система, обеспечивающая контроль доступа и безопасность имущества и жильцов.**



Несколько способов разблокировки: с помощью отпечатка пальца, пароля, временного пароля или аварийного ключа.



Надежный механизм защиты



Может работать до 1.5 лет на одном комплекте батареек. В замке предусмотрена установка основного и запасного комплекта элементов питания.

# ПРЕДОТВРАЩЕНИЕ ПРОИСШЕСТВИЙ

Перестаньте переживать о возможном ограблении, не забыли ли вы закрыть дверь или выключить воду. Теперь это под контролем умной системы и проверяется в один клик.



## Защита от протечек

При срабатывании датчиков протечки устройство незамедлительно отправит вам уведомление, а дома сработает сигнализация.



Любой хаб

Центральное устройство умного дома, принимающее сигналы с других датчиков и управляющий ими.



Датчик протечки

Моментально уведомит при обнаружении протечки и перекроет водоснабжение. Мониторинг в режиме реального времени. Сохраняет работоспособность при попадании влаги.



Хаб M1S

## Имитация присутствия владельцев

Посторонние не узнают о том, что вы находитесь в командировке или отпуске.

Настройте автоматическое включение и выключение света на время вашего долгого отсутствия и всё будет выглядеть так, будто вы остались дома.

Центр умного дома со встроенным датчиком освещённости, позволяющим настраивать различные световые сценарии, переключение цветов и яркость подсветки.



Умное освещение

Дистанционное управление светом. Программируется по таймеру для включения/выключения. Регулируемая яркость и цветовая температура. Работа по расписанию и сценариям.



Умный выключатель

Управление освещением удалённо через приложение, голосом или при помощи автоматических сценариев.

# КЛИМАТ

Теплый дом даже в самую холодную зиму или свежий и прохладный воздух жарким летом – доступная реальность с системой климат-контроля.

**Устанавливайте подходящий режим для каждого помещения:**

прохлада в спальне перед сном, теплые полы утром в ванной, оптимальная влажность в комнате с капризными растениями.

**Автоматическая работа системы по заданным сценариям:**

больше не нужно тратить время на поиск пульта от кондиционера или ежедневный обогрев каждой комнаты.

Просто задайте настройки один раз и система будет им следовать.



# КЛИМАТ

Поддерживайте комфортную для вас температуру и влажность в доме вне зависимости от погоды за окном. Рационально управляйте климатом и экономьте на электричестве.

## Управление климатом и отоплением

Система управления климатом, которая поможет создать и поддерживать оптимальные условия в помещении.



Хаб M2

Управление бытовыми устройствами через встроенный инфракрасный пульт.



Умная розетка

Включение и выключение любой техники, работа по заданному расписанию. Измерение количества потребляемого электричества, защита от скачков напряжения.



Датчик температуры

Информирует о значении температуры, влажности и давления. Мониторинг показателей в реальном времени.



Яндекс станция

Управляйте умным домом Aqara с помощью голосового помощника Яндекс – Алисы.

## Энергосберегающий режим

Не допускается одновременный нагрев и охлаждение одно и того же помещения. Функционирование климатических устройств в энергосберегающем режиме при вашем долгом отсутствии.



Хаб M2

Позволяет подключать к одному хабу до 128 устройств, а также делает соединение более быстрым, стабильным и энергоэффективным.



Датчик открытия дверей и окон

Датчик может автоматически блокировать работу кондиционеров при открытых окнах и сокращать расходы на электроэнергию.

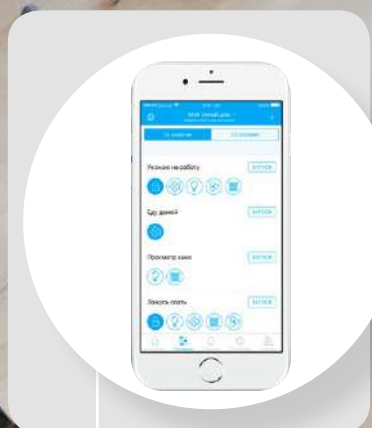


Умная розетка

Розетка, включающая/выключающая питание, производит мониторинг параметров электропитания (сила тока, напряжение). Поможет вам контролировать потребление электроприборов и напряжение в электросети.

# ГИБКОСТЬ УПРАВЛЕНИЯ

Взаимодействуйте с системой так, как удобно вам



*«В одном клике от лучшей жизни»*

## Голосовое управление

Попросите голосового помощника (Алиса, Маруся, Siri) включить телевизор или переключить песню, если ваши руки заняты, выключить весь свет в доме и многое другое.

## Через смартфон или планшет

Вы можете управлять системой, как находясь в квартире, так и из любой точки мира через специальное приложение. Совместимо с Android и iOS.



# СЦЕНАРИИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ



Система помогает решать повседневные задачи без участия человека.

Запрограммируем цепочки действий под все ваши желания. Сценарии управления создаются под каждого пользователя с учётом его привычек, желаний, потребностей и задач по обслуживанию дома.

Настройте «Умный дом», запускайте функции в один клик и думайте о по-настоящему важных вещах.

## Дом, милый дом

*Вы приходите домой. Сразу включается свет в прихожей, система управления климатом активирует кондиционеры, вентиляцию и тёплый пол, приходит в действие аудиосистема Мультирум. Если за окном уже темно, то закрываются шторы.*

Всё происходит буквально мгновенно.

## Волшебное утро

*Вы только проснулись, а пол уже тёплый, в комнате приятная температура, комфортное освещение, шторы приоткрыты, звучит любимая музыка и заваривается кофе.*

Магия действительно доброго утра.

## Я ушёл

*Как только вы покинете помещение, умный дом самостоятельно выключит освещение, все электроприборы (кроме выбранных вами), зашторит окна и активирует сигнализацию. Система управления климатом переключается на энергосберегающий режим.*

Экономия на электричестве, и переживать о забытом уюте не придётся.



# МИФЫ



ПРОСТО ВЗЛОМАТЬ

ТОЛЬКО ПОИГРАТЬСЯ

МНОГО ПРОВОДОВ  
И ДАТЧИКОВ

ЭТО ОЧЕНЬ СЛОЖНО



Взломать можно всё, но умный дом надёжно защищён. Уровень защиты системы равен уровню банковских защит и применяет те же алгоритмы шифрования, что и они. У злоумышленников не будет шансов.

В системе более 510 функций, которые вы можете настраивать под собственный комфорт миллиардами разных сценариев. Такой дом продлит работу электроприборов, уменьшит цены на коммунальные платежи, а система безопасности превратит ваш дом в неприступный замок.

Провода есть, но их минимальное количество. Датчики небольшого размера, они идеально вписываются в интерьер многих помещений и весьма компактные.

Управление системой происходит либо через интуитивно понятное приложение на телефоне, либо голосом. Мы подробно инструктируем наших клиентов перед началом использования системы, а наша поддержка всегда на связи и поможет разобраться в любых вопросах.

# Пакет LITE

## Стартовый набор для тех, кто хочет познакомиться с возможностями умного дома.

В пакете представлено множество функций, которые выведут ваш домашний комфорт на новый уровень. Управляйте температурой в квартире и настраивайте сценарии под разные действия, ситуации и время суток.

«Умный дом» дирижирует режимами работы отопления, освещения и системой управления климатом.

Функция «Мастер-офф» в один клик отключит всё освещение и необходимые электроприборы, кроме тех, что вы сочтёте нужными. А система «Защита от протечек» перекроет воду в случае возникновения такой ситуации и отправит мгновенное уведомление вам на телефон.

## Оборудование

- Управление группами света и розеток – 22 шт
- Управление вытяжкой в санузле – 1 шт
- Родительский контроль – 1 шт
- Система регистрации положения входной двери и окон – 4 шт
- Система безопасности и предупреждения – 1 шт
- Система управления климатом – 4 шт
- Мониторинг качества воздуха – 1 шт
- Система голосового управления – 1 шт
- Защита от протечек – 1 шт
- Сценарии управления – 5 шт

*Возможно расширение пакета (управление светом, розетками, отоплением, кондиционированием, шторами и т.д.)*

---

**405 000 ₽\***

*Примерная стоимость для квартиры 50 м<sup>2</sup>*

\* Актуальность цен – после подготовки и согласования проекта

# Пакет SMART

**Максимальный набор для ценителей домашнего комфорта, который даёт полный контроль над системой умного дома.**

- Управление режимами работы теплого пола, вентиляции и кондиционирования
- Предотвращение энергопотери и колебаний температуры
- Регистрация протечек, перекрытие воды в случае возникновения таких ситуаций и мгновенное уведомление вам на телефон
- Функция «Мастер-офф» в один клик отключит все необходимые электроприборы
- Управление шторами и сценариями, связанными с освещением помещения

Систему легко настроить, а ещё она очень проста в управлении.

## Оборудование

- Управление группами света и розеток – 30 шт
- Управление вытяжкой в санузле – 1 шт
- Управление радиаторами отопления – 3 шт
- Родительский контроль – 1 шт
- Система регистрации положения входной двери и окон – 4 шт
- Система безопасности и предупреждения – 1 шт
- Система управления климатом – 4 шт
- Управление шторами – 3 шт
- Мониторинг качества воздуха – 1 шт
- Система голосового управления – 1 шт
- Защита от протечек – 1 шт
- Сценарии управления – 5 шт

---

**720 000 ₽\***

*Примерная стоимость для квартиры 70 м<sup>2</sup>*

\* Актуальность цен – после подготовки и согласования проекта

# ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ



# «Умный дом» – дом мечты, который стал реальностью.



*Попробуйте новые возможности  
и новый уровень жизни*

*Легкость и удобство управления*

*Экономия личного времени*

*Простая установка*

*Сертифицированное  
программное обеспечение*





**TERRI  
GROUP**

УМНЫЙ ДОМ

Связаться:



8 (499) 550-94-93



info@terrigroup.ru

Больше о нас:



terrigroup.ru